

**Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Циолковского, 66 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

7 071,90 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		93,880	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>1 466 794,20</b>	<b>13 800,00</b>	<b>1 480 594,20</b>	<b>1 501 578,90</b>	<b>13 800,00</b>	<b>1 515 378,90</b>	<b>-34 784,70</b>	<b>0,00</b>	<b>-34 784,70</b>	<b>102,350</b>
Содержание жилья	919 245,12			933 045,12	917 166,41		930 966,41	2 078,71		2 078,71	99,780
Текущий ремонт жилья	494 455,12		13 800,00	494 455,12	517 329,10	13 800,00	517 329,10	-22 873,98	0,00	-22 873,98	104,630
Вывоз мусора	53 093,96			53 093,96	67 083,39		67 083,39	-13 989,43		-13 989,43	126,350
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	64 003,54			64 003,54	62 577,06		62 577,06	1 426,48		1 426,48	97,770
<b>ИТОГО:</b>		<b>1 530 797,74</b>	<b>13 800,00</b>	<b>1 544 597,74</b>	<b>1 564 155,96</b>	<b>13 800,00</b>	<b>1 577 955,96</b>	<b>-33 358,22</b>	<b>0,00</b>	<b>-33 358,22</b>	<b>102%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД	0,00			0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	383 579,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Аварийно-диспетчерское обслуживание	220 643,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	21 390,07	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Дератизация подвальных помещений	29 268,54	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Начисление жилищно-коммунальных платежей	25 458,84	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	10 183,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	113 716,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	48 371,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	291 894,91	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Аренда контейнеров ТКО	17 636,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	84 862,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Сбор и вывоз ТКО	53 039,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-66
Текущий ремонт МКД	849 198,69	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-66
Работы по содержанию и благоустройству МКД	1 049,92	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>2 150 293,89</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:</b>	<b>-478,458</b>
--	-----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Приложения:

- Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_